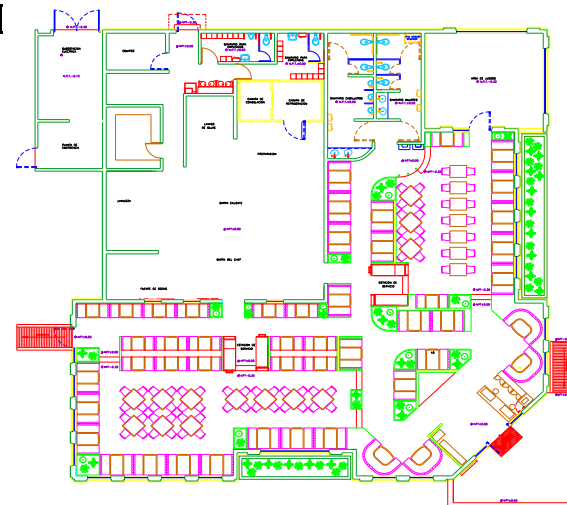


RESTAURANTE de cadena comercial 67 mesas M2 = 640,00

Restaurante áreas; mesas = 339 m2, cocina = 147, servicios = 115, equipos = 39 m2
Cisterna 75 m3, Cimentación: contratrabes y zapatas, Estructura; columnas de concreto, con cubierta metálica multypanel y losacero, muros de block con castillos y dalas.
Aire acondicionado, sistema de audio y tv., sistema contra incendio, Estacionamiento y áreas exteriores 600 m2

\$	11.964.206,00	\$/RESTAURANTE
\$	18.694,07	\$/M2
\$	39.880,69	\$/MESA

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	\$/M2	%
PRELIMINARES	Trazo y nivelación, tapias, terracerias.	\$ 300.710,00	\$ 469,86	2,51%
CIMENTACION	Cimentación; zapatas, contratrabes, firme armado	\$ 793.799,00	\$ 1.240,31	6,63%
CISTERNA	Cisterna para 75 m3 y obra complementaria	\$ 346.410,00	\$ 541,27	2,90%
ESTRUCTURA CONCRETO	Columnas. Muros, dalas y castillos	\$ 913.500,00	\$ 1.427,34	7,64%
ESTRUCTURA METALICA	Estructura metálica, losacero y multypanel	\$ 1.216.400,00	\$ 1.900,63	10,17%
ALBAÑILERIA	Aplanados, pisos, entortado, impermeabilización	\$ 601.723,00	\$ 940,19	5,03%
ACABADOS	Plafones, pintura, lambrines, pisos.	\$ 1.206.187,00	\$ 1.884,67	10,08%
MESAS Y MOBILIARIO	Mesas y mobiliario fijo	\$ 254.363,00	\$ 397,44	2,13%
HERRERIA Y CANCELERIA	Puertas, barandales, rejas	\$ 401.055,00	\$ 626,65	3,35%
MUEBLES DE BAÑO	Muebles, mamparas, accesorios.	\$ 165.400,00	\$ 258,44	1,38%
INST. HODROSANITARIA	Bajadas, salidas hidrosanitarias, drenaje	\$ 563.287,00	\$ 880,14	4,71%
SIST. CONTRA INCENDIO	Hidrantes, toma siamesa, extintores	\$ 412.628,00	\$ 644,73	3,45%
INST. ELECTRICA	Alimentadores, tableros, salidas, planta emerg.	\$ 652.388,00	\$ 1.019,36	5,45%
AIRE ACONDICIONADO	Equipos, ducteria, termostatos, rejillas y difusores	\$ 1.345.600,00	\$ 2.102,50	11,25%
AUDIO Y CCTV	Audio y circuito cerrado de televisión	\$ 143.442,00	\$ 224,13	1,20%
OBRAS EXTERIORES	Pavimento, guarniciones, banquetas, acometida	\$ 356.280,00	\$ 556,69	2,98%
JARDINERIA	Jardinería interior y exterior	\$ 134.197,00	\$ 209,68	1,12%
INST. DE GAS	Instalación de gas	\$ 104.276,00	\$ 162,93	0,87%
COCINA	Equipo de cocina	\$ 1.412.129,00	\$ 2.206,45	11,80%
JUEGOS	Juegos infantiles	\$ 564.200,00	\$ 881,56	4,72%
LIMPIEZA Y VARIOS	Limpieza gruesa y fina.	\$ 76.232,00	\$ 119,11	0,64%
		\$ 11.964.206,00	\$ 18.694,07	100,00%



Actualizado al 4 de Junio de 2018