

EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS; 19 DEPTOS DE 129 y 1 DE 74 M2 = 2.525,00

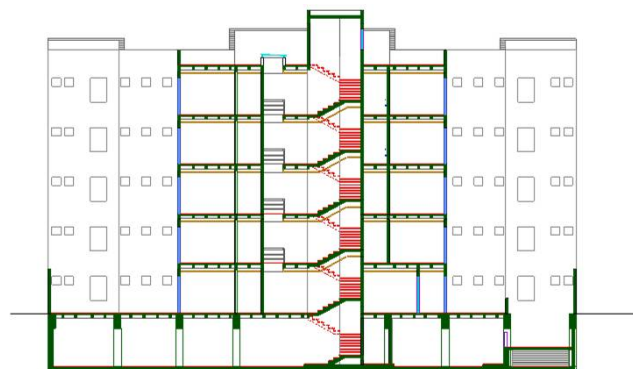
\$ 1.973.235,51 \$ / DEPTO

\$ 15.296,40 \$ / M2

Edificio de 20 departamentos de nivel medio alto, 5 niveles mas sótano para estacionamiento, elevador para 8 personas y caseta de vigilancia.

Departamento tipo: estancia, comedor, cocina , cuarto de lavado, 3 recamaras, 2 clósets, 1 vestidor, 2 1/2 baños, estacionamiento para dos automóviles

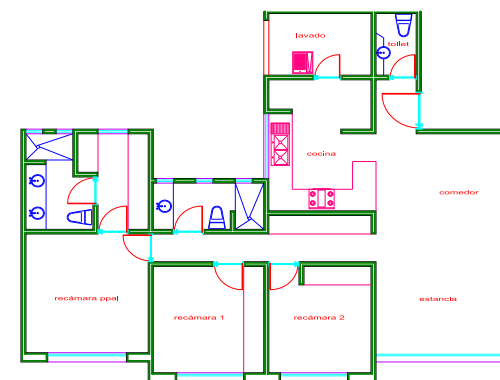
PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	\$/M2	%	\$/DEPTO 129	\$/DEPTO 74
A01	PRELIMINARES	\$36.988,05	\$ 14,65	0,10%	\$ 1.889,69	\$ 1.084,01
A02	EXCAVACIONES	\$786.196,39	\$ 311,36	2,04%	\$ 40.166,07	\$ 23.041,00
A03	CIMENTACION	\$2.639.998,24	\$ 1.045,54	6,84%	\$ 134.875,16	\$ 77.370,25
A04	SEMISOTANO (Estacionamiento)	\$3.010.934,46	\$ 1.192,45	7,80%	\$ 153.825,96	\$ 88.241,25
A05	ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$5.121.915,82	\$ 2.028,48	13,26%	\$ 261.674,12	\$ 150.107,63
A06	ALBAÑILERIA (Castillos, muros , aplanados, etc)	\$5.145.519,87	\$ 2.037,83	13,32%	\$ 262.880,03	\$ 150.799,39
A07	ACABADOS	\$6.731.867,34	\$ 2.666,09	17,43%	\$ 343.925,10	\$ 197.290,37
A08	HERRERIA	\$454.020,83	\$ 179,81	1,18%	\$ 23.195,52	\$ 13.305,96
A09	CANCELERIA	\$1.546.848,45	\$ 612,61	4,00%	\$ 79.027,11	\$ 45.333,38
A10	CARPINTERIA	\$3.297.276,85	\$ 1.305,85	8,54%	\$ 168.454,94	\$ 96.633,06
A11	MUEBLES DE BAÑO	\$1.759.108,49	\$ 696,68	4,55%	\$ 89.871,29	\$ 51.554,07
A12	INST. HIDROSANITARIA	\$925.554,12	\$ 366,56	2,40%	\$ 47.285,74	\$ 27.125,15
A13	INSTALACION ELECTRICA	\$2.887.565,86	\$ 1.143,59	7,48%	\$ 147.523,17	\$ 84.625,69
A14	INSTALACION DE GAS	\$286.893,94	\$ 113,62	0,74%	\$ 14.657,16	\$ 8.407,98
A15	JARDINERIA	\$25.179,30	\$ 9,97	0,07%	\$ 1.286,39	\$ 737,93
A16	LIMPIEZA	\$304.533,00	\$ 120,61	0,79%	\$ 15.558,32	\$ 8.924,93
A17	ELEVADOR Y EQUIPOS	\$1.666.791,77	\$ 660,12	4,32%	\$ 85.154,91	\$ 48.848,55
A18	COCINA INTEGRAL	\$1.996.215,40	\$ 790,58	5,17%	\$ 101.984,87	\$ 58.502,95
		\$ 38.623.408,18	\$ 15.296,40	100,00%	\$ 1.973.235,51	\$ 1.131.933,55



ALZADO



PLANTA TIPO



DEPARTAMENTO TIPO

Actualizado al 4 de Junio de 2018