

**AUDITORIO-CINE PARA 300 PERSONAS 22x38 M**

M2 = 836,00

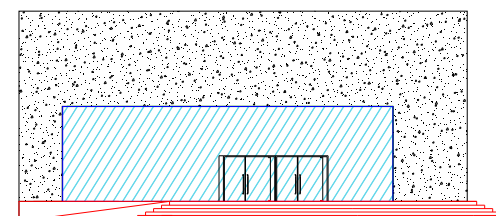
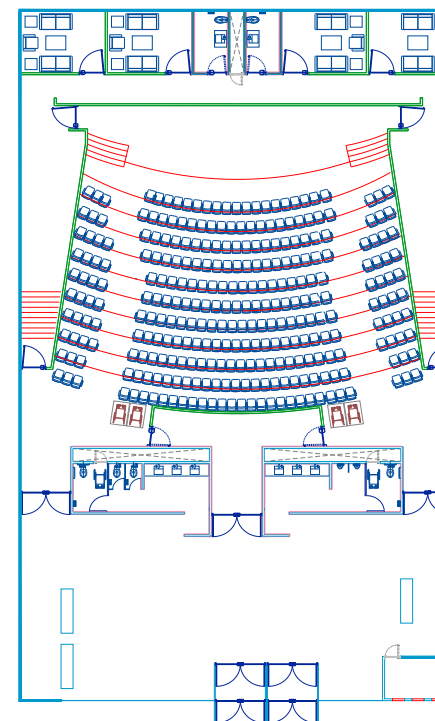
Cine-teatro para 300 personas, estrado, privados para expositores, baños para publico.

Cimentación; Contratraves y losa de cimentación, Estructura; columnas y armaduras metálicas, con cubierta losacero, muros exteriores de precolado, interiores, block y panel de yeso, fachada de cristal templado.

Aire acondicionado, sistema de sonido y proyector de 36 mm., sistema de iluminación, profesional, telones y butacas.

\$	21.968.225,00	\$/CINE TEATRO
\$	26.277,78	\$/M2
\$	73.227,42	\$/BUTACA

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	\$/M2	%
EXCAVACIONES Y PRELIM.	Trazo y nivelación	\$ 221.924,00	\$ 265,46	1,01%
CIMENTACION Y CONTENC.	Cimentación; contratraves, losa y muros de contenci	\$ 1.980.310,00	\$ 2.368,79	9,01%
ESTRUCTURA METALICA	Estructura metálica con cubierta losacero	\$ 4.679.500,00	\$ 5.597,49	21,30%
PRECOLADOS FACHADA	Precolados de fachada	\$ 1.409.450,00	\$ 1.685,94	6,42%
ALBAÑILERIA	Muros de block con dalas, castillos, aplanados e imp	\$ 582.820,00	\$ 697,15	2,65%
PLAFONES Y MUROS PANEL	Muros de panel de yeso y falsos plafones	\$ 669.410,00	\$ 800,73	3,05%
CARPINTERIA	Puertas, estrado, y lambrines de madera forrados co	\$ 439.219,00	\$ 525,38	2,00%
RECUBRIMIENTOS	Pintura vinilica, lambrin de mármol, alfombra, pintur	\$ 510.392,00	\$ 610,52	2,32%
CANCELERIA Y CRISTAL	Cancelaría de fachada, espejos, puertas	\$ 810.838,00	\$ 969,90	3,69%
MUEBLES DE BAÑO	Muebles de baño, llaves, cubiertas de mármol, mam	\$ 219.354,00	\$ 262,39	1,00%
INST. HIDROSANITARIA	Bajadas, salidas hidrosanitarias, drenaje	\$ 64.271,00	\$ 76,88	0,29%
SIST. CONTRA INCENDIO	Hidrantes, toma siamesa, extintores	\$ 302.393,00	\$ 361,71	1,38%
DETECCION DE HUMOS	Instalación detección de humos	\$ 196.104,00	\$ 234,57	0,89%
LUMINARIAS	Iluminación arquitectónica	\$ 414.572,00	\$ 495,90	1,89%
INST. ELECTRICA	Alimentadores, tableros, salidas elec., planta emerge	\$ 1.037.415,00	\$ 1.240,93	4,72%
VOZ Y DATOS	Instalación de voz y datos	\$ 60.348,00	\$ 72,19	0,27%
AIRE ACONDICIONADO	Equipos, ducteria, termostatos, rejillas y difusores	\$ 1.310.200,00	\$ 1.567,22	5,96%
ILUMINACION ESCENICA	Iluminación escénica	\$ 602.270,00	\$ 720,42	2,74%
VESTIMENTA TEATRAL	Telones, bambalinas, rieles	\$ 1.232.465,00	\$ 1.474,24	5,61%
MECANICA TEATRAL	Mecánica teatral y parrillas	\$ 1.210.300,00	\$ 1.447,73	5,51%
SISTEMA DE AUDIO	Bocinas, amplificadores, grabadoras, consolas, micr	\$ 1.231.300,00	\$ 1.472,85	5,60%
CCTV	Circuito cerrado de televisión	\$ 210.310,00	\$ 251,57	0,96%
SEÑALIZACION	Sistema de señalización	\$ 44.660,00	\$ 53,42	0,20%
SISTEMA DE CINE	Sistema de cine de 36 mm	\$ 1.910.400,00	\$ 2.285,17	8,70%
BUTACAS	Butacas tipo cine	\$ 618.000,00	\$ 739,23	2,81%
		\$ 21.968.225,00	\$ 26.277,78	100,00%



Actualizado al 4 de Junio de 2018